


# Gewerbe Mietvertrag

Vertrags/Kundennummer: \_\_\_\_\_

Zwischen:  
Rollsrein GmbH  
Usinger Str.11 | 61389 Schmitten-Brombach  
Tel: 06084-3049098 | Mail: mail@rollsrein.de

 Handy (WhatsApp): 0177-8199803  
Fax: 06134-9583992

-nachstehend Vermieter genannt-  
und

**Privatkunde**

**Firmenkunde**

Firmenname: .....

Vertreter der Firma: .....

Firmenanschrift: .....

Umsatzsteuer ID: .....

Anrede: .....

Name: ..... Vorname: .....

Geb.-Datum: ...../...../.....

Straße & Hausnummer.: .....

PLZ: ..... Wohnort: .....

Vorherige Anschrift:

Straße & Hausnummer.: .....

PLZ: ..... Wohnort: .....

Telefon: ..... Mobil: .....

**E-Mail (bitte in Druckbuchstaben ausfüllen):** .....

Kontaktperson & Kontaktdaten bei Abwesenheit : .....

.....

-nachstehend Mieter genannt-

Auf der Grundlage der nachstehenden Vertragsbedingungen werden die näher bezeichneten Abteile gemietet.  
Die Vertragsbestimmungen werden nach Durchsicht ausdrücklich anerkannt und akzeptiert. Ansonsten findet die aktuelle DSGVO (<https://rollsrein.de/dsgvo-online>) Anwendung, dies gilt insbesondere für den Fall der Nichtzahlung und eines gerichtlichen Beschlusses zur Räumung.

**Standort:**  Mainz-Kastel  Wiesbaden  Trebur  Mainz-Hechtsheim  Rodgau  Karben

Abteilnr.1: ..... Preis: .....€/Monat Mietbeginn: .....  Box oben  Box unten

Abteilnr.2: ..... Preis: .....€/Monat Mietbeginn: .....  Box oben  Box unten

Abteilnr.3: ..... Preis: .....€/Monat Mietbeginn: .....  Box oben  Box unten

Vorhängeschloss zum Preis von 12,80 € (für Standorte Kastel, Trebur, Hechtsheim, Rodgau)

Zylinderschloss zum Preis von 16,90 € (für Standorte Wiesbaden, Karben)

**zzgl. monatlich 5,32€/Versicherung (Entspricht 500 € Versicherungswert, aufstockbar laut Versicherungsvertrag)**

**zzgl. einmalig 1 Monatsmiete + Versicherungsbeitrag Kaution**

Bei pünktlicher Zahlung bis zum **3.Werktag** eines Monats ist die Miete auf o.g. Preis rabattiert. Wird die Miete nicht rechtzeitig bezahlt behalten wir uns vor zukünftig den Preis für jede Lagerbox um 30€ mtl. zu erhöhen.

Nach einmaliger verspäteter Zahlung ist es nicht mehr möglich den rabattierten Preis zu erhalten.



**Bankdaten für die Erstattung der Kautio:**

Kreditinstitut: .....

IBAN: DE..... BIC: .....

Ort, Datum: ..... Unterschrift Kontoinhaber: .....

**Zugangszeiten**

<b>Zutrittspaket 1</b>	Montag bis Donnerstag	9.30Uhr-17.30Uhr	<input type="radio"/> kostenlos	
<b>zu</b>				
<b>Geschäftszeiten</b>	Freitag und Samstag	9.30Uhr -15.00Uhr		
	Sonn-und Feiertage	kein Zutritt		
<hr/>				
<b>Zutrittspaket 2</b>	Montag bis Donnerstag	8.30Uhr -20.00Uhr	<input type="radio"/> 19,95 € monatlich	<input type="radio"/> 4,95 € einmalig
	Freitag und Samstag	8.30Uhr -20.00Uhr		
	Sonn- und Feiertage	kein Zutritt		
<hr/>				
<b>Zutrittspaket 3</b>	Montag bis Donnerstag	Zutritt rund um die Uhr	<input type="radio"/> 39,95 € monatlich	<input type="radio"/> 14,90 € einmalig
	Freitag und Samstag	Zutritt rund um die Uhr		
(in Trebur nicht möglich)	Sonn- und Feiertage	Zutritt rund um die Uhr		

**Rechnungsoptionen**

Ich möchte die Rechnung **regelmäßig per Post** für 2,49€ / Monat extra erhalten.

Ich möchte keine regelmäßigen Rechnungen erhalten. Sollte ich eine Rechnung benötigen kann ich diese jederzeit über das Online-Kundencenter anfordern und per E-Mail erhalten.

Erläuterung: In der Mietbranche zahlen Sie Ihren monatlichen Festbetrag per Lastschrift oder Dauerauftrag ohne dass es regelmäßigen Rechnungen bedarf. Sollten Sie dennoch eine Rechnung benötigen haben Sie die Möglichkeit diese kostenpflichtig regelmäßig per Post zu erhalten oder kostenlos über unser Online Kundencenter anzufordern, der kostenlose Versand erfolgt ausschließlich elektronisch an die angegebene E-Mail Adresse.

Unterschrift Mieter: \_\_\_\_\_

Unterschrift Vermieter: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_